

## RENGGLI DEUTSCHLAND ERRICHTET GRÖßTES HOLZMODULWERK IN EBERSWALDE

**Die Renggli Deutschland GmbH baut in Eberswalde Deutschlands größtes Holzmodulwerk für die Errichtung mehrgeschossiger Gebäude. Am 21. Februar 2022 findet im Rathaus Eberswalde die feierliche Unterzeichnung des Kaufvertrages für das Grundstück der Produktionsstätte statt. Geplanter Baubeginn im Technologie- und Gewerbepark Eberswalde ist im April 2022, die Fertigstellung ist für den Herbst 2023 geplant. Bei der Vertragsunterzeichnung werden der Geschäftsführer der Renggli Deutschland, Roland Kühnel, sowie Vertreter der Gesellschafter anwesend sein.**

Holzbau und Eberswalde – das ist Tradition und Zukunft gleichermaßen. Der Bauhaus-Gründer Walter Gropius steht für die Tradition: Schon vor knapp 100 Jahren testete er hier seriellen Holzbau. Renggli Deutschland steht für die Zukunft – im Gebäudebau. Renggli Deutschland baut hier das größte Holzmodulwerk Deutschlands und bringt auf ca. 20.000 Quadratmetern beste Schweizer Holzbaukunst in den Barnim. Eberswalde und Renggli Deutschland - schnell war klar: Das passt und alle Seiten werden davon profitieren. „In Eberswalde werden mehr als 100 Mitarbeiter ab Herbst 2023 Holzmodule für nachhaltige und klimaschonende Gebäude herstellen“, bringt Geschäftsführer Roland Kühnel das Geschäft der Renggli Deutschland auf den Punkt. Die kommunalen Ansprechpartner haben den Ansiedlungsprozess schon früh proaktiv begleitet: „Die tatkräftige und kompetente Unterstützung der Stadt Eberswalde war für Renggli Deutschland ein wichtiger Grund, das Werk in Eberswalde zu bauen“, führt Kühnel weiter aus.

Das Produktionswerk stärkt zudem Eberswaldes Position als Zentrum für nachhaltiges Wirtschaften. Denn Holzmodulbau ist eine Schlüsseltechnologie für den Klimaschutz.

Das Pariser 1,5-Grad-Ziel kann Deutschland nicht ohne einen nachhaltigen Gebäudesektor erreichen. Allein die Zementindustrie war 2019 weltweit für 8% der CO<sub>2</sub>-Emissionen verantwortlich. Der komplette Gebäudesektor (sowohl der Bau als auch der Betrieb), hat im Jahr 2018 sogar 38 % der globalen CO<sub>2</sub>-Emissionen erzeugt. Holz dagegen ist nicht nur nachwachsend und bindet CO<sub>2</sub>; es bietet auch sehr gute Dämmungseigenschaften, ist grundsätzlich wiederverwertbar und deutlich einfacher zu handhaben, wenn Gebäude im Lebenszyklus umgenutzt oder rückgebaut werden müssen. Der Einsatz von Holz als Baustoff ist aktiver Klimaschutz mit großer Hebelwirkung.

Renggli Deutschland definiert Nachhaltigkeit jedoch nicht nur über den Baustoff Holz. Bei der Planung des gesamten Produktionsprozesses und dem Betrieb unseres Werkes achtet Renggli Deutschland auch auf energetische Nachhaltigkeit. Eine Photovoltaik-Anlage auf dem Dach wird mehr als die Hälfte des Strombedarfs decken. Abfälle der Produktion dienen direkt der Wärmeerzeugung durch eine Holzschritzelheizung. „Unser Ziel ist es, höchstmögliche Wirtschaftlichkeit mit innovativer Produktion und Ressourcenschonung zu verbinden“, beschreibt Roland Kühnel den Antrieb von Renggli Deutschland und ergänzt: „Holz ist zwar ein nachwachsender Rohstoff. Das heißt aber nicht, dass wir verschwenderisch mit Holz umgehen dürfen.“

Seite 2 Unser Gesellschafter Renggli aus der Schweiz ist seit 99 Jahren eine anerkannte Größe im Holzbau. Energieeffizientes und nachhaltiges Bauen mit Holz setzt die Renggli AG bereits seit mehreren Generationen um. Somit beginnt Renggli Deutschland nicht bei null, sondern bietet von Beginn an die Kompetenz und Erfahrung eines marktführenden Gesamtdienstleisters. Darauf wird Renggli Deutschland sich aber nicht ausruhen. Die begleitende Forschung und Weiterentwicklung in der Fertigung wie auch der Steigerung der Baustoff-Nachhaltigkeit ist der Anspruch. Daher freut sich das Unternehmen auf eine produktive Nachbarschaft zur Hochschule für nachhaltige Entwicklung Eberswalde (HNEE).

## HINTERGRUNDINFOS RENGGLI DEUTSCHLAND

Die Renggli Deutschland GmbH ist ein Gemeinschaftsunternehmen der vier Gesellschafter Renggli AG, Saxovent Smart Eco Investments GmbH, Sächsische Ärzteversorgung (SAEV) und der MQ Real Estate GmbH.

### PROFIL DER GESELLSCHAFTER

#### **RENGGLI AG**

Die Renggli AG entwickelt und realisiert industriell gefertigte, hochwertige und klimagerechte Gebäude in Element- und Modulbauweise in Schweizer Qualität. Immer mit dem Ziel vor Augen, höchstmöglichen Wohnkomfort mit geringstmöglichem Energieaufwand zu erreichen. In ökologischer Holzbauweise entstehen architektonisch anspruchsvolle Bauvorhaben.

[www.renggli.swiss](http://www.renggli.swiss)

#### **Saxovent Smart Eco Investments GmbH**

Saxovent entwickelt Projekte in den Bereichen Wind, Solar sowie Real Estate. Als Impact Investor ist das Unternehmen darüber hinaus u.a. auch im Bereich Agriculture tätig. Saxovents Mission ist es, die Erde als lebenswerten Ort für unsere Kinder zu bewahren. Dafür setzen sich die Berliner seit 1997 ein.

<https://saxovent.de>

#### **Sächsische Ärzteversorgung (SAEV)**

Die Sächsische Ärzteversorgung (SAEV) ist als eines der größten berufsständischen Versorgungswerke der neuen Bundesländer und institutioneller Investor auf den internationalen Kapitalmärkten aktiv. Kernaufgabe des Versorgungswerkes der sächsischen Ärzte und Tierärzte ist die Sicherung des Versorgungsauftrages von mehr als 20.000 beitragszahlenden Mitgliedern und über 5.000 Versorgungsempfängern. Mit einem hohen Anspruch an das Kapitalanlageportfolio werden auch nachhaltige Investitionsmöglichkeiten wahrgenommen.

<https://www.saev.de/>

Seite 3

### **MQ Real Estate GmbH**

MQ Real Estate hat sich ganz der nachhaltigen, modularen Aufstockung und Revitalisierung ungenutzter City-Hot-Spots verschrieben. So baut MQ u.a. modulare Hotels auf oberirdischen Parkhäusern, Parkplätzen und Bestandsgebäuden in europäischen Großstädten.

<https://www.mgre.de/>

## **ZITATE**

### **ROLAND KÜHNEL, GESCHÄFTSFÜHRER RENGGLI DEUTSCHLAND**

«In Eberswalde werden mehr als 100 Menschen ab Herbst 2023 Holzmodule für nachhaltige und klimaschonende Gebäude herstellen. Die tatkräftige und kompetente Unterstützung der Stadt Eberswalde war für uns ein wichtiger Grund, das Werk in Eberswalde zu bauen.»

«Unsere Ansiedlung in Brandenburg ist ein Bekenntnis für zukunftsorientierten Strukturwandel. Nachhaltigkeit ist eine Grundvoraussetzung in vielen Branchen, aber erst recht im Gebäudebau. Die Nähe zu Berlin als einem Hauptabsatzmarkt für Baudienstleister in Deutschland verschafft Brandenburg eine besonders gute Ausgangslage.»

*Info: Ein Porträtfoto von Roland Kühnel wurde mit der Aussendung zur Verfügung gestellt.*

### **SAMUEL RENGGLI, LEITER BUSINESS DEVELOPMENT RENGGLI AG**

«Dieser Schritt ist die konsequente strategische Weiterentwicklung unserer Aktivitäten in Deutschland. Wir freuen uns sehr, diesen Weg gemeinsam mit starken und regional verankerten Partnern zu gehen. Wir wollen die große Nachfrage nach Holzbaukapazitäten im Raum Berlin/Brandenburg bedarfsgerecht bedienen und damit einen wesentlichen Beitrag zum ressourcengerechten und klimaneutralen Bauen leisten. Mit der Leistungsfähigkeit dieses modernen Produktionswerkes erfüllen wir die hohen Ansprüche an Qualität, Effizienz und Zuverlässigkeit.»

### **NICO APPELT, GESCHÄFTSFÜHRER SAEV**

«Nachhaltigkeit versteht die SAEV als ganzheitlichen Ansatz, der ökologische, soziale und gesellschaftliche Verantwortung gleichermaßen umfasst. Als Anleger mit einer großen Expertise im Bereich Immobilien, sehen wir großes Potenzial in der Entwicklung neuer Technologien für den Gebäudebau. Mit einer Investition in das „Bauen von morgen“ können wir Synergieeffekte nutzen und werden eine gesellschaftliche Transformation mitgestalten.»

### **MATTHIAS KITTLER, GESCHÄFTSFÜHRER SAXOVENT**

«Saxovent ist ein Pionier im Bereich der Windenergie. Klimaschutz ist unsere Mission und geht weit über die Stromerzeugung hinaus. Aus diesem Grund engagieren wir uns bei Renggli Deutschland. Unser Ziel ist es, dass endlich auch der Baubereich CO<sub>2</sub>-neutral und ressourcenschonend wird.»

Seite 4

## **BJÖRN HISS, GESCHÄFTSFÜHRER MQ REAL ESTATE**

«Als ich vor über drei Jahren den Standort in Eberswalde zum ersten Mal sah, wusste ich, dass er perfekt für unser Projekt sein würde. Hier kommt alles zusammen, was wir zum Erfolg brauchen. Dass es nun gelungen ist, neben Renggli als Kompetenzträger solch großartige und erfahrene Partner für dieses ambitionierte Vorhaben gewinnen zu können und nun auch gemeinsam das innovativste Holzbauwerk Europas in Brandenburg bauen zu können, erfüllt mich mit großem Stolz. Die Geduld und die Hartnäckigkeit haben sich gelohnt.»

## **MEDIENKONTAKT**

Renggli Deutschland GmbH, Sven Schwartz, Leiter Marketing / Kommunikation

Am Bahnhof Westend, 14029 Berlin | Telefon: +49 (0) 1522 88099 46 | [presse@renggli.de](mailto:presse@renggli.de)